

## Último terreno particular à venda no Arquipélago Ártico Svalbard

O último terreno particular no Arquipélago Ártico Svalbard está à venda por um preço de 300 milhões de euros (324 milhões de dólares).

A propriedade, que abrange 14.830 acres (23,2 milhas quadradas), é descrita como tendo "importância ambiental, científica e econômica significativa" pela Knight Frank, empresa responsável pela venda.

O arquipélago está localizado entre a Noruega continental e o Polo Norte, e tem ganhado importância geopolítica à medida que a camada de gelo ártica derrete, abrindo novas rotas marítimas e aumentando seu valor estratégico.

A propriedade é uma oportunidade única, considerando os aspectos geopolíticos e estratégicos, o potencial comercial, as mudanças climáticas e o crescente interesse pelas áreas árticas, segundo os vendedores.

### Localização e recursos naturais

A terra é encontrada **esporte net sp apostas online** Wedel Jarlsberg, no oeste de Svalbard, e pode ser alcançada **esporte net sp apostas online** três horas de barco a partir de Longyearbyen, o maior assentamento no arquipélago, que oferece voos regulares para a capital norueguesa Oslo.

Localizado dentro de um fiorde, o terreno possui cinco quilômetros (três milhas) de linha costeira, além de montanhas, geleiras e "uma abundância de vida selvagem".

### História e permissões

A compra inclui a Aktieselskabet Kulspids, uma empresa norueguesa de capital fechado que possui a terra.

A empresa foi formada há mais de um século por um grupo de famílias industriais ricas de Oslo, que exploraram a possibilidade de mineração de asbesto na terra.

Desde que se descobriu que isso não é factível, quase não houve atividade lá, disse Per Kyllingstad, advogado representante dos vendedores.

O comprador terá permissão para instalar "equipamentos de telegrafia sem fio" e a posição extrema a norte do terreno o torna um local excepcional para comunicações via satélite.

### Compradores potenciais

Os possíveis compradores incluem nações-estado, agências governamentais ou indivíduos de alta renda, de acordo com Jonathan Webb, advogado da Zeiler Floyd Zadkovich, uma empresa internacional que trabalha com Kyllingstad na venda.

"Em termos de propriedades de troféu, isso está **esporte net sp apostas online** uma liga diferente", disse Webb.

O comprador deve vir de uma das 46 nações que ratificaram o Tratado de Svalbard, que estabelece a soberania norueguesa sobre o arquipélago.

No entanto, não há restrições sobre quais nações podem ratificar o tratado, e todas as partes signatárias têm os mesmos direitos, segundo Kyllingstad.

A taxa de 5 (RR\$ 4,30), que entra **esporte net sp apostas online** vigor hoje na cidade é destinada a proteger o patrimônio mundial da Unesco dos efeitos do turismo excessivo ao dissuadir os viajantes e tornar novamente "vivável" **esporte net sp apostas online** capital. Mas vários comitês e associações de moradores planejaram protestos para quinta-feira, argumentando que a taxa não fará nada.

"Posso dizer que quase toda a cidade é contra", afirmou Matteo Secchi, líder do Venessia.com grupo ativista de moradores: "Você não pode impor uma taxa para entrar **esporte net sp apostas online** um município; tudo o que eles estão fazendo está transformando-a num parque temático Esta imagem ruim pra Veneza... Quer saber estamos brincando?"

---

#### **Informações do documento:**

Autor: jandlglass.org

Assunto: esporte net sp apostas online

Palavras-chave: **esporte net sp apostas online - jandlglass.org**

Data de lançamento de: 2024-07-10