

Medina Grillo: una guía para la renovación de alquiler con impacto

Medina Grillo, una experta en renovación y bloguera, comparte sus consejos para la renovación de alquiler con impacto. Después de años de mudanzas y mejoras en propiedades alquiladas, Medina tiene una gran cantidad de conocimientos y experiencia que desea compartir con otros que se encuentran en situaciones similares.

Experiencia práctica en renovación

La propia experiencia de Medina en la renovación de su casa de alquiler de tres dormitorios la llevó a crear un blog para ayudar a otros a mejorar sus hogares. Ahora, después de casi una década, su blog atrae hasta 80.000 visitantes mensuales.

Adaptándose a diferentes propietarios

Medina ha aprendido a navegar con diferentes tipos de propietarios a lo largo de los años y quiere compartir sus conocimientos para ayudar a otros en situaciones similares. Ha tenido que decorar casas y mudarse pocos meses después, pero siempre ha encontrado soluciones creativas para hacer de sus hogares alquilados espacios cómodos y acogedores.

Consejos para la renovación de alquiler

- Decore de manera que no dañe las paredes, por ejemplo, con papel tapiz temporal que se pueda quitar.
- Agregue interés con toques temporales, como calcomanías. Inyecte personalidad con accesorios como una alfombra destacada o algunos cojines de colores brillantes.
- Involucre a los niños y pídale su opinión al tomar decisiones, especialmente en sus propios dormitorios.
- Si no puede colgar obras de arte, colóquelas en sistemas de estanterías independientes. 'Creo que el arte es la mejor manera de inyectar color en cualquier espacio'.
- Hable con su propietario y vea si estarían dispuestos a contribuir financieramente a mejoras a largo plazo.
- Es importante pensar en nuestro impacto en el mundo y no cambiar cosas y comprar artículos nuevos constantemente. 'Necesitamos decorar de una manera que sepa que durará mucho tiempo'.

Puede encontrar más consejos y recursos en el sitio web de Medina: grillo-designs.com

Israel ataca a Iran e governo iraniano parece estar recuando

Na madrugada de sexta-feira, Mehrdad, engenheiro Isfahan, Iran, acordou com o som de explosões batendo nas janelas e tremeu o chão. Em Teerã, passageiros próximos a embarcarem voos foram abruptamente informados que o espaço aéreo estava fechado.

Israel, logo aprenderam, tinha atacado o Iran.

À medida que bombas e tiros disparavam ao longe, Mehrdad, 43, percebeu que o alvo dos israelenses era uma base militar nos arredores da cidade. Ele e sua esposa grávida ficaram com medo de que uma guerra eclodisse, ele disse uma entrevista por telefone.

"Acho que Israel queria testar as águas e avaliar com os ataques da noite passada", disse Mehrdad, que, como outras pessoas entrevistadas para este artigo, pediram que seu último nome fosse omitido por medo de retaliação. "Eu temo o pior estar por vir, mas também espero que as coisas acabem aqui."

Parece, no entanto, que o governo iraniano, após uma semana de prometer uma resposta forte a qualquer ataque israelense no território iraniano, está recuando de quase chegar à beira da guerra com Israel. Enfrentando graves problemas econômicos e uma população revoltosa, o governo parece ter adotado uma política de duas frentes, dizem analistas, declaram vitória sobre Israel e reprimem casa.

"Os desafios externos e internos são as duas faces da mesma moeda para o estabelecimento", disse Abbas Abdi, um analista proeminente e escritor Teerã, uma entrevista por telefone. "Com Israel e a oposição interna, eles estão adotando uma abordagem agressiva porque acreditam que ambos os assuntos chegaram a um ponto de ebulição que, se não fizerem nada, piorarão."

Os ataques de ida e volta entre o Irã e Israel nos últimos três dias foram um desenvolvimento surpreendente e inquietante, elevando medo de uma guerra regional. O Irã respondeu a um ataque israelense mortal seu composto da embaixada Damasco, Síria, por lançar uma enxurrada de mais de 300 drones e mísseis diretamente contra Israel pela primeira vez. A maioria deles foi interceptada.

Líderes mundiais imploraram Israel a responder com retenção, o que fez na sexta-feira, atacando uma base aérea iraniana com drones. O ataque danificou o radar de um sistema S-300 responsável pela defesa aérea da instalação nuclear de Natanz no centro do Irã. O Israel também acertou alvos no Irã com mísseis ar-solo, mas causou pouco dano deliberadamente. Em seguida, os meios de comunicação do Estado iraniano e oficiais minimizaram o ataque.

Nasser Imani, um analista Teerã com ligações próximas com o governo, disse que o Irã lidou efetivamente com Israel e agora pode permitir-se desacelerar.

"Os oficiais iranianos não querem guerra com Israel", ele disse uma entrevista por telefone. "Irã encerrará isso aqui e não se permitirá engajar mais diretamente porque eles se sentem ter estabelecido dissuasão suficiente pelo momento."

Informações do documento:

Autor: jandlglass.org

Assunto: bet supremo

Palavras-chave: **bet supremo - jandlglass.org**

Data de lançamento de: 2024-12-08