

bet365 presidência - jandlglass.org

Autor: jandlglass.org Palavras-chave: bet365 presidência

Telefone: 0086-10-8805 0795

E-mail: portuguesxinhuanet.com

Crise habitacional na Europa: preços e aluguéis disparados desde 2010

A crise habitacional na Europa dura há décadas e afeta países como os Países Baixos, Portugal, Grécia e Alemanha, além do Reino Unido. Preços e aluguéis aumentaram consideravelmente, a disponibilidade e a acessibilidade caíram, tornando a habitação um assunto político importante. De acordo com um relatório da Eurostat de 2024, os preços das propriedades todo o bloco de 27 membros aumentaram 47% entre 2010 e 2024. Em alguns países, eles triplicaram: a Estônia registrou um aumento de 192%. Apenas dois estados-membros, a Itália e Chipre, eles diminuíram.

Os aluguéis, por outro lado, aumentaram média 18% no mesmo período, aumentando todos os estados-membros da UE, exceto na Grécia (onde aumentaram 37% desde 2024). Alguns dos maiores aumentos ocorreram na Lituânia, com um alta de 144%, e na Irlanda, com um aumento de 84%.

PAÍS AUMENTO DO PREÇO DA PROPRIEDADE (%) (2010-2024)

Estonia	192%
Irlanda	84%
Lituânia	144%
Alemanha	33%
Itália	-9%
Chipre	-8%

Consequentemente, a taxa de sobrecarga habitacional, que caiu durante a pandemia, está subindo constantemente. Em países como a Alemanha, onde mais da metade da população mora imóveis alugados, um cada cinco agora gasta pelo menos 40% de sua renda líquida aluguéis.

A própria Alemanha tem atualmente uma escassez de mais de 800.000 apartamentos, um número que está crescendo constantemente. Além disso, mais de 9,5 milhões de pessoas vivem condições apertadas, frequentemente famílias monoparentais.

- A taxa de sobrecarga habitacional está subindo constantemente na Europa.
- Mais da metade dos alemães moram imóveis alugados.
- A Alemanha tem uma escassez de mais de 800.000 apartamentos.
- Mais de 9,5 milhões de pessoas vivem condições apertadas.

Informações do documento:

Autor: jandlglass.org

Assunto: bet365 presidência

Palavras-chave: **bet365 presidência - jandlglass.org**

Data de lançamento de: 2024-12-03