

Desenvolvimento imobiliário de luxo Discovery Land Company chega a Dubai com comunidade residencial exclusiva de milhões de dólares

Editor's Note: Esta série é patrocinada, ou foi patrocinada, pelo país destaque. Mantemos o controle total sobre o assunto, o relatório e a frequência dos artigos e {sp}s dentro do patrocínio, conformidade com nossa política.

A Discovery Land Company (DLC), uma empresa de desenvolvimento imobiliário de luxo, lançou silenciosamente uma comunidade residencial exclusiva multimilionária Dubai, onde a parcela de terra mais cara poderá custar até 50 milhões de dólares.

Chamada Discovery Dunes, a única forma de entrar na comunidade exclusiva é ser convidado a comprar uma das 340 mansões, vilas ou terrenos - que juntos abrangem 600 acres (27 milhões de metros quadrados) do sul de Dubai e são vendidos por um preço inicial de 7,5 milhões de dólares.

Os membros da DLC devem passar por um processo de aplicação rigoroso antes de serem aceitos

como compradores potenciais. Até agora, a empresa diz que 60% da primeira fase já foi adquirida por meio de fala si mesma e os compradores receberão seus terrenos a partir do verão deste ano.

Comodidades incluem ciclismo de montanha, surfe à vela, skate, esportes equestres e raquetes. O local também contará com um retiro de golfe particular de campeonato de 18 buracos, o primeiro campo de golfe de 18 buracos na região projetado pelo renomado designer mundial Tom Fazio.

O campo, que será inaugurado no próximo ano, é exclusivo para membros e seus convidados, situado contra o pano de fundo do horizonte de Dubai, e fornecerá acesso à tecnologia de ponta para dar a treinadores e jogadores comentários tempo real sobre seu desempenho.

Discovery Dunes será a estreia da DLC uma residência de luxo na Região do Oriente Médio. A empresa atualmente opera 35 comunidades residenciais de alto padrão todo o mundo.

"Acreditamos que o tempo gasto com a família e amigos é o luxo supremo", disse Mike Meldman, fundador e presidente da DLC. "Discovery Dunes é uma maneira de conectar as pessoas que importam mais com as coisas que importam mais."

O aspecto mais cobiçado da comunidade exclusiva é seu escopo para customização. Compradores de lotes personalizados têm controle total sobre como escolherem personalizar sua vila, se construindo uma casa personalizada com um arquiteto supervisionado pela DLC ou trabalhando diretamente com os desenvolvedores.

"As vilas aqui no Discovery Dunes são extremamente customizadas", disse um representante da Discovery Land Company uma entrevista. "Os moradores podem escolher sua fachada e acabamentos todas as salas. Algumas pessoas querem certos acabamentos do Brasil ou da Argentina - nós podemos fazer tudo isso."

As vilas totalmente acabadas são projetadas por designers premiados com o prêmio Olson Kundig - recentemente incluídos na lista AD100 de 2024 das empresas de design e arquitetura mais influentes. A DLC também está colaborando com o Killa Design dos EAU e o Champalimaud Design do NY para interiores de vilas.

A DLC acrescentou que está "implementando o máximo de iniciativas possíveis para respeitar o nosso ambiente", incluindo uma fazenda site e o uso de água cinzenta para o campo de golfe. Os membros do Discovery Dunes têm acesso exclusivo ao Discovery Downtown, um clube de membros privado Dubai localizado no extravagante hotel Edition, que fica ao lado do edifício mais alto do mundo, a Burj Khalifa.

O clube apresenta uma série de "estações de conforto" bem abastecidas, um restaurante, uma sala de entretenimento para crianças, uma pequena sala de conferências e um bar.

O desenvolvedor também concluiu o trabalho seu primeiro centro de experiência site, chamado "The Lakehouse" - um bar e restaurante de padaria ao ar livre que oferece uma variedade de atividades recreativas relacionadas ao lago, como paddle boarding e natação.

Discovery Dunes é o mais recente dos planos do DLC para projetos na região e todo o mundo, incluindo novos sites na Europa, Portugal e na América Central.

Editor's Note: Esta história foi atualizada para esclarecer detalhes das vendas e opções de customização no desenvolvimento.

Foi um cruzeiro relativamente invicto e sem atrito até a final para ndia, mas depois foi assim que 50-over campanha da Copa do Mundo casa no novembro passado. Desta vez não houve congelamento coletivo naquele dia nem mentes mexidas; 11 cabeças frias ao fim de uma perseguição por pressão cooker corrida

Set 177 para ganhar depois de Virat Kohli 59-ball 76 tinha mantido a ndia juntos nos primeiros turnos, África do Sul caiu status favorito pesado quando Heinrich Klaasen rachado cinco seis numa 27 bola 52 que deixou seu lado precisando apenas 26 corre fora dos últimos quatro overs. Mas então veio um aperto Que vai cair no folclore críquete indiano com Hardik Pandya e Arshdeep Singh entregam sua magistral Jaspírih capitão Bupriah

Mesmo quando Klaasen caiu para a primeira bola de Pandya do 16o lugar, o total estava distância tocante dada à presença bem definida da David Miller no outro extremo. Mas depois que Bumrah bateu na batida fora-de Marco Janson num 18 sobre isso custou apenas dois e então levando somente quatro dos acompanhamentos ArshDeep S 6-66 A equação foi 16: 6.

Informações do documento:

Autor: jandlglass.org

Assunto: winning poker instant

Palavras-chave: **winning poker instant - jandlglass.org**

Data de lançamento de: 2024-12-09